

Ein neues Zuhause mit Herz

Die Hausengel-Wohngemeinschaften
im Generationenpark Heskem-Mölln





Selbstbestimmt leben – sicher umsorgt

Die Hausengel-Wohngemeinschaften: Ein Zuhause, das Geborgenheit, Freiheit und professionelle Unterstützung vereint

Pflegebedürftig zu sein bedeutet nicht, auf Eigenständigkeit oder Lebensfreude verzichten zu müssen. Im Gegenteil: Die richtige Umgebung kann neue Möglichkeiten schaffen — für ein erfülltes, sicheres und selbstbestimmtes Leben.

Die ambulant betreuten Wohngemeinschaften im Generationenpark Heskem-Mölln bieten darum die perfekte Kombination aus individuellem Wohnen, familiärem Miteinander und professioneller Betreuung.



Hier wird Alltag gemeinsam gestaltet: Bewohnerinnen und Bewohner entscheiden selbst, wie sie leben möchten, wie viel Nähe oder Rückzug ihnen guttut und welche Unterstützung sie in Anspruch nehmen.

Die Hausengel GmbH steht dabei mit jahrzehntelanger Erfahrung und hoher fachlicher Kompetenz an Ihrer Seite. Wir sorgen dafür, dass Sie sich sicher fühlen dürfen, jeden Tag, zu jeder Zeit.

Besonders auch Menschen mit Demenzerkrankungen finden bei uns ein unterstützendes und orientierungsförderndes Umfeld.



Selbstbestimmt leben – sicher umsorgt: Die Hausengel-Wohngemeinschaften bieten Ihnen ein Zuhause voller Wärme, Unterstützung und persönlicher Freiheit.

Die Wohngemeinschaften



4

5

unverbindliche Visualisierung



Warum diese Wohnform?

Pflegebedürftig – aber nicht bereit fürs Heim?

Viele Menschen stehen irgendwann vor der Frage: Wie kann das Leben weitergehen, wenn der Alltag allein zur Herausforderung wird? Ein Umzug ins Pflegeheim fühlt sich für viele nicht richtig an. Zu unpersönlich, zu starr, zu weit weg von dem Leben, das man kennt und liebt.

Der Wunsch: Gemeinschaft erleben – ohne die eigene Privatsphäre zu verlieren

Wer Unterstützung benötigt, wünscht sich vor allem eines: Sicherheit und Fürsorge, ohne dabei die eigenen Entscheidungen aus der Hand zu geben. Menschen möchten Teil einer Gemeinschaft sein, aber selbst bestimmen, wann und wie sie sich einbringen.

Unsere Lösung: Ambulant betreute Wohngemeinschaften – das Beste aus zwei Welten

Die Hausengel-Wohngemeinschaften im Generationenpark Heskem-Mölln bieten genau diese Balance. Hier leben Sie eigenständig in Ihrem eigenen Zimmer und sind dennoch Teil einer lebendigen, warmen Gemeinschaft. Professionelle Pflege ist da, wenn Sie sie brauchen. Freiraum und Privatsphäre bleiben Ihnen jederzeit erhalten.

Das Konzept ist besonders geeignet für Menschen mit Demenzerkrankungen, da Alltag, Umgebung und Betreuung biografieorientiert gestaltet werden.

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- Ein privates, barrierefreies Einzelzimmer mit eigenem Bad – Ihr persönlicher Rückzugsort.
- Familiäre Atmosphäre statt anonymer Einrichtung.
- Selbstbestimmung im Alltag: Sie entscheiden, wie Ihr Tag aussieht.

- Individuelle Pflegeleistungen nach Ihrem persönlichen Bedarf. Als ambulant betreute Wohngemeinschaft bleibt die Entscheidungshoheit bei den Bewohnerinnen und Bewohnern. Der Pflegedienst ist unterstützender Gast in der WG.
- 24h-Betreuung

**Unsere Wohngemeinschaften bedeuten:
So viel Hilfe wie nötig – so viel Freiheit wie möglich.**



Gut zu wissen:

Das Konzept der Pflege-Wohngemeinschaft richtet sich an Seniorinnen und Senioren ab 65 Jahren ab Pflegegrad 2. In Einzelfällen können auch jüngere Pflegebedürftige aufgenommen werden – hierfür ist ein Antrag erforderlich.

In bestimmten Situationen – etwa bei intensivmedizinischem Versorgungsbedarf, Beatmungspflicht, aktiven Suchterkrankungen oder ausgeprägter Eigen- bzw. Fremdgefährdung – kann eine andere Betreuungsform sinnvoll sein.

Ob unser Angebot zu Ihrer Situation passt, klären wir in einem persönlichen Gespräch – offen, ehrlich und gemeinsam.

Sollte sich der Gesundheitszustand während des Aufenthalts verändern, besprechen wir gemeinsam mit Angehörigen und Fachkräften, welche Lösungen möglich sind – mit dem Ziel, so lange wie möglich im vertrauten Umfeld zu bleiben.



Ihr neues Zuhause im Überblick

Was erwartet Sie bei uns?

Ein Umzug in unsere Wohngemeinschaft bedeutet: Sie bleiben selbstbestimmt und gestalten Ihr Leben weiterhin nach Ihren eigenen Vorstellungen — mit so viel Unterstützung, wie Sie wünschen. Aber was genau erwartet Sie?

Ihr privater Rückzugsort

Jede Wohngemeinschaft umfasst 12 barrierefreie Einzelzimmer – modern, hell und mit eigenem Badezimmer ausgestattet. Ihr Zimmer ist Ihr Zuhause, das Sie ganz individuell einrichten können.

Gemeinschaftsbereiche mit Herz

Offene Wohnküchen, gemütliche Sitzecken, ein großer Esstisch und ein sonniger Balkon bilden den Mittelpunkt des gemeinsamen Lebens. Hier wird zusammen gekocht, gespielt, gelacht und gefeiert. Gleichzeitig bleibt der Zugang zu Rückzug und Ruhe jederzeit gewahrt.

Selbstbestimmung im Alltag

Der Alltag wird gemeinschaftlich geplant. Ob Tagesstruktur, Mahlzeiten, Freizeitaktivitäten oder das Einladen von Gästen: Sie entscheiden mit! Ihre Wünsche und Bedürfnisse stehen im Mittelpunkt.

Individuelle Pflege und Betreuung

Unser ambulanter Pflegedienst unterstützt Sie gerne dort, wo Sie es brauchen – von medizinischer Versorgung über Hilfe bei der Körperpflege bis hin zu therapeutischen Angeboten. Alle Leistungen werden individuell auf Sie zugeschnitten und sind frei wählbar – ebenso wie der Anbieter.

Sie entscheiden selbst, ob Sie unseren Hausengel-Pflegedienst beauftragen möchten oder einen anderen Dienstleister bevorzugen. So bleiben Sie flexibel – und gut versorgt.



Pflege & Betreuung mit Herz und Verstand

Pflege, die sich anpasst — und nicht umgekehrt

In unseren Wohngemeinschaften steht der Mensch im Mittelpunkt. Pflege und Unterstützung werden nicht starr vorgegeben, sondern orientieren sich an den Bedürfnissen jedes Einzelnen.

Denn unser Konzept ist ambulant: Sie entscheiden selbst, welche Leistungen Sie in Anspruch nehmen möchten und wann.



Der ambulante Hausengel-Pflegedienst: Ihre Pflegeprofis vor Ort

Unser eigener ambulanter Pflegedienst steht Ihnen verlässlich zur Seite. Mit Erfahrung, Kompetenz und einem offenen Ohr für Ihre Wünsche sorgen wir für Sicherheit und Wohlbefinden – Tag für Tag. Die Inanspruchnahme erfolgt freiwillig – auch externe Anbieter können gewählt werden.

Unsere Leistungen im Überblick:

- Hilfe bei der Körperpflege, Mobilität und Ernährung. Immer respektvoll und mit Rücksicht auf Ihre persönlichen Gewohnheiten.
- Fachgerechte Medikamentengabe und medizinische Versorgung nach ärztlicher Verordnung
- Aktivierende Pflege; denn es geht nicht nur ums Versorgen, sondern auch darum, Fähigkeiten zu fördern und Selbstständigkeit zu erhalten.
- Therapeutische Unterstützung in enger Zusammenarbeit mit Ärzten, Ergotherapeuten und Physiotherapeuten.

Bezugspflege & Individualität im Fokus

Pflege bedeutet bei uns mehr als reine Versorgung. Wir setzen auf Bezugspflege. Das heißt: feste Ansprechpartner, die Sie kennen, die Ihre Geschichte verstehen und auf Ihre individuellen Bedürfnisse eingehen. So entsteht Vertrauen, das trägt.

Gerade für Menschen mit Demenzerkrankungen ist uns die biografieorientierte Betreuung besonders wichtig. Gewohnheiten, Lebensgeschichte und vertraute Abläufe fließen bewusst in die Alltagsgestaltung ein.

Betreuung – rund um die Uhr

Gute Betreuung bedeutet mehr als bloße Anwesenheit. In unseren Wohngemeinschaften ist rund um die Uhr eine Betreuungskraft vor Ort und sorgt für Sicherheit, Struktur und Unterstützung im Alltag.

Unsere Betreuungskräfte begleiten die Bewohnerinnen und Bewohner aufmerksam durch den Tag – ob beim Frühstück, bei Spaziergängen oder bei gemeinsamen Aktivitäten.

Unser Betreuungskonzept auf einen Blick:

- **Alltagsbegleitung und Unterstützung:**
Wir helfen im Alltag, fördern Mobilität und begleiten soziale Kontakte.
- **Gemeinschaftliche Aktivitäten:**
Von kreativen Angeboten bis zu kleinen Ausflügen – alles kann, nichts muss.
- **Stärkung der Selbstbestimmung:**
Ihre Wünsche und Ideen fließen aktiv in die Tagesgestaltung ein.
- **Soziale Beziehungen fördern:**
Wir schaffen Raum für Austausch und unterstützen den Kontakt zu Angehörigen.
- **Emotionale Begleitung:**
Wir sind da – in allen Lebenslagen.
- **Spezielle Gruppenangebote:**
Gedächtnistraining, Bewegungsrunden und mehr – auf Wunsch, geleitet von Fachkräften.

Pflege und Betreuung bei uns heißt:

**Sie bekommen die Unterstützung,
die Sie brauchen — und behalten die Freiheit,
die Sie möchten.**

Verlässlich. Herzlich. Kompetent.

Ihre Wahl – Ihre Lebensqualität

Angebote, so individuell wie Sie selbst

Essen, wie es Ihnen schmeckt

In unserer Wohngemeinschaft entscheiden die Bewohner selbst, wie sie ihre Mahlzeiten genießen möchten.

Wer Freude daran hat, kann gemeinsam mit anderen in der Wohnküche kochen — oft entstehen dabei lebendige Gespräche und ein echtes Gemeinschaftsgefühl.

Für alle, die lieber versorgt werden möchten, gibt es den *Apetito*-Menüservice. Hier werden hochwertige, ausgewogene Gerichte täglich frisch regeneriert, immer abwechslungsreich und auf Wunsch auch in besonderen Kostformen wie vegetarisch, püriert oder diabetikergeeignet.

Betreuung, die mehr bietet

Bei uns steht der Mensch im Mittelpunkt — mit all seinen Bedürfnissen, Vorlieben und Lebensgewohnheiten.

Neben Pflege und praktischer Unterstützung bieten wir Angebote, die Struktur geben, den Alltag bereichern und Gemeinschaft fördern.

Ob Bewegungsrunden, kreative Tätigkeiten oder ruhige Momente – was für Sie passt, bestimmen Sie selbst.

Wir schaffen Möglichkeiten, Sie wählen, was Ihnen guttut.

Alltagshilfen, die wirklich entlasten

Die Reinigung der privaten Wohnbereiche, das Waschen von Kleidung und Bettwäsche sowie das Bügeln werden bei Bedarf zuverlässig übernommen. Auch bei Arztbesuchen oder Einkäufen steht Begleitung zur Verfügung. Diese Hilfen können jederzeit flexibel hinzugebucht werden.

Struktur mit Freiheit

Der Tag hat Struktur — aber ohne starre Vorgaben. Der Morgen beginnt so, wie es jeder am liebsten mag: mit einem gemeinsamen Frühstück oder in Ruhe für sich. Vormittags stehen Aktivitäten wie Spaziergänge oder kreative Angebote bereit. Das Mittagessen wird zusammen zubereitet oder aus dem Menüservice ausgewählt. Am Nachmittag bleibt Zeit für Ruhe, Besuch oder gemeinsame Unterhaltung. Der Abend klingt bei Brotzeit, Gesprächen oder einem Film aus. Jeder entscheidet, wie viel Gemeinschaft und Unterstützung er möchte.

**So entsteht eine Wohnform,
die es so nur hier gibt:
individuell, flexibel und voller Lebensqualität.**



Die Wohngemeinschaften im Detail

Durchdachte Räume, zentrale Lage, lebendiges Umfeld

Unsere Wohngemeinschaften im Generationenpark Heskem-Mölln bieten Raum für ein selbstbestimmtes Leben in familiärer Atmosphäre.

Jede Wohngemeinschaft besteht aus **12 barrierefreien, hellen Einzelzimmern**. Jedes Zimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer mit bodengleicher Dusche, rutschfesten Fliesen und Haltegriffen. Die Wohnräume können individuell möbliert werden – mit vertrauten Möbelstücken und persönlichen Erinnerungen. Große Fenster sorgen für viel Tageslicht und eine freundliche Atmosphäre.

Im Zentrum der Wohngemeinschaft befindet sich der **großzügige Gemeinschaftsbereich** mit Küche, Essbereich und Wohnzimmer. Hier wird gemeinsam gekocht, gegessen, erzählt und gelacht. Die moderne, voll ausgestattete Küche lädt zum Mitmachen ein. Ein gemütlicher Balkon oder eine Terrasse gehören ebenfalls dazu und werden gerne für Kaffeerunden oder Sonnenstunden genutzt.

Ergänzt wird der Wohnbereich durch praktische Funktionsräume:
Ein Putzmittelraum, ein separater Lagerraum

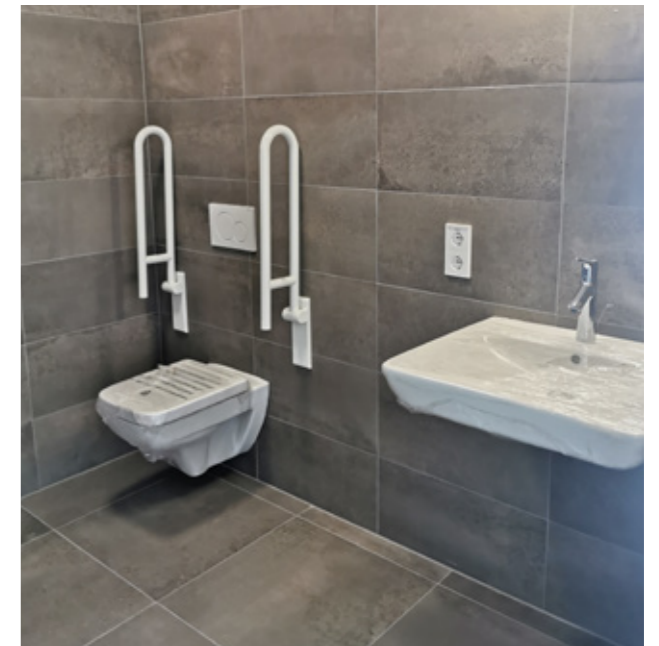
und ein gut erreichbarer Waschaum im Untergeschoss erleichtern den Alltag spürbar. Die großzügige, kreisförmige Flurgestaltung verbindet alle Bereiche harmonisch. Ihre Privatsphäre und Sicherheit sind uns wichtig: Jede Wohngruppe verfügt über einen eigenen Eingang mit Klingel und Briefkasten.

Die gesamte Wohngemeinschaft ist barrierefrei gestaltet, alle Türen sind rollstuhlgerecht, breite Flure ermöglichen eine sichere Mobilität. Für die Sicherheit sorgen eine durchdachte Beleuchtung und dezente Bewegungsmelder in den Fluren. Ein individuelles Notrufsystem kann bei Bedarf ergänzt werden.

Die Einbettung in den Generationenpark ermöglicht kurze Wege, Begegnungen und eine lebendige Nachbarschaft über die Wohngemeinschaft hinaus. Nur wenige Schritte entfernt finden sich ein Supermarkt, ein Café sowie weitere Einrichtungen. Die Lage ist ruhig, aber zentral – ideal für Spaziergänge, Besorgungen oder kleine Ausflüge in die Umgebung. Eine Bushaltestelle direkt am Gelände sorgt für eine gute Anbindung nach Marburg und in die umliegenden Orte.

Auf einen Blick:

- 12 moderne, barrierefreie Einzelzimmer mit Bad
- Helle Gemeinschaftsräume, Balkon oder Terrasse
- Rollstuhlgerecht und sicher ausgestattet
- Zusätzliche Funktionsbereiche wie Waschraum, Lager- und Putzmittelraum
- Ruhige, zentrale Lage mit Einkaufsmöglichkeiten und medizinischer Versorgung in direkter Nähe
- Gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr



- Öffentlicher Bereich
- Gemeinschaftliche Wohnfläche
- Privater Bereich

Einziehen & Ankommen

Ihr Weg in die Hausengel-Wohngemeinschaft – persönlich begleitet und transparent

Der Schritt in ein neues Zuhause will gut überlegt sein. Wir begleiten Sie und Ihre Angehörigen bei jedem Schritt. So läuft der Einzug ab:

1. Erstkontakt und Beratung:

Wir nehmen uns Zeit für Ihre Fragen und Wünsche: Telefonisch oder persönlich

2. Besichtigung vor Ort:

Sie können sich alles in Ruhe anschauen. Wir zeigen Ihnen die Zimmer, die Gemeinschaftsräume und beantworten alle offenen Fragen.

3. Finanzierung klären:

Wir helfen bei allen Fragen zu Pflegekasse, Wohngruppenzuschlag und möglichen Zuschüssen.

4. Vertrag abschließen:

Alles wird Schritt für Schritt erklärt. Keine versteckten Klauseln, keine unverständlichen Formulierungen.

5. Ihr Einzug:

Auch am Einzugstag sind wir für Sie da. Wir helfen beim Ankommen, bei der Organisation und sorgen dafür, dass Sie sich schnell orientieren.



Gut zu wissen:

- Persönliche Ansprechpartner begleiten Sie auch in der ersten Zeit nach dem Einzug.
- Wir unterstützen bei der Einrichtung und helfen gerne, wenn kleine handwerkliche Arbeiten nötig sind.
- Ihre bisherigen Dienstleister (Friseur, Fußpflege, Therapeuten) können selbstverständlich weiterhin zu Ihnen kommen.
- Auch kurzfristige Aufnahmen sind bei freien Kapazitäten möglich.
- Ein Umzug ist ein großer Schritt – wir machen ihn gemeinsam leicht.



Kosten im Überblick

Die monatlichen **Gesamtkosten betragen 2.900 Euro** inklusive Miete, Nebenkosten, Verpflegung sowie Betreuung rund um die Uhr.

Betreuung und Präsenz:

Die Begleitung im Alltag durch Präsenzkkräfte wird gemeinschaftlich von den Bewohnerinnen und Bewohnern getragen und ist bereits in den Gesamtkosten enthalten.

Verpflegung:

Die Gestaltung der Mahlzeiten liegt in Ihrer Hand und wird in der Wohngruppe gemeinsam abgestimmt. Hierfür steht Ihnen eine voll ausgestattete Küche und ein großer Gemeinschaftsraum mit mehreren Tischgruppen zur Verfügung.

Die Kosten für die Verpflegung sind bereits in den Gesamtkosten enthalten.

Pflege:

Die Kosten für Ihre individuelle Pflege werden gemeinsam mit Ihnen im Beratungsgespräch ermittelt. Sie erhalten einen transparenten Kostenvoranschlag – ganz auf Ihre persönlichen Bedürfnisse zugeschnitten.

Hauswirtschaft:

Unterstützung bei Reinigung, Wäsche oder Einkäufen ist zubuchbar. Sie entscheiden selbst, welche Aufgaben Sie abgeben möchten.

Hinweis:

Preisänderungen – insbesondere bei Pflegeleistungen – können jährlich durch die Landesverbände angepasst werden. Selbstverständlich informieren wir Sie darüber frühzeitig und transparent.



Gut zu wissen:

Viele Leistungen können – je nach Pflegegrad – von der Pflegekasse übernommen oder bezuschusst werden. Wir beraten Sie gern dazu.

Häufige Fragen (FAQ)

1. Für wen ist die Hausengel-Wohngemeinschaft geeignet?

Unsere Wohngemeinschaften richten sich an pflegebedürftige Menschen ab 65 Jahren mit einem anerkannten Pflegegrad, die nicht in ein Heim möchten, aber dennoch Sicherheit, Unterstützung und Gemeinschaft suchen.

2. Wie sieht mein Zimmer aus?

Sie wohnen in einem barrierefreien, hellen Einzelzimmer von rund 24 bis 26 m² mit eigenem Bad und bodengleicher Dusche. Die Räume sind hochwertig ausgestattet, können aber ganz nach Ihren Wünschen eingerichtet werden.



3. Wie werde ich medizinisch und pflegerisch versorgt?

Unser ambulanter Pflegedienst steht Ihnen mit professioneller, individueller Unterstützung zur Seite. Dazu gehören Hilfe bei der Körperpflege, Mobilität, Medikamentengabe und fachgerechte medizinische Versorgung nach ärztlicher Verordnung. Diese Leistungen können Ihnen durch unseren Hausengel-Pflegedienst zur Verfügung stehen – oder durch einen Anbieter Ihrer Wahl. Die Pflege wird gemeinsam mit Ihnen abgestimmt und regelmäßig angepasst.

4. Wie ist der Alltag organisiert?

Es gibt einen strukturierten Rahmen, der Orientierung bietet, aber keine starren Regeln. Ob gemeinsames Frühstück, Bewegungstraining, kreatives Arbeiten oder ruhige Rückzugszeiten – alles wird gemeinschaftlich geplant. Sie entscheiden selbst, wann Sie teilnehmen oder lieber für sich sein möchten.

5. Welche Kosten kommen auf mich zu?

Die monatlichen **Gesamtkosten betragen 2.900 Euro** inklusive Miete, Nebenkosten, Verpflegung sowie Betreuung rund um die Uhr. Pflegekassen übernehmen je nach Pflegegrad einen erheblichen Teil der Kosten. Wir beraten Sie dazu gerne und helfen auch bei der Beantragung von Zuschüssen wie dem Wohngruppenzuschlag.

6. Wie läuft der Einzug ab?

Der Einzug erfolgt gut begleitet. Nach einer ausführlichen Beratung und Besichtigung planen wir gemeinsam alle weiteren Schritte. Auch bei den organisatorischen Dingen – von Vertragsunterlagen bis Umzugsplanung – lassen wir Sie nicht allein.



7. Können meine Angehörigen mich jederzeit besuchen?

Besuche von Angehörigen und Freunden sind jederzeit möglich. Da es sich um eine Wohngemeinschaft handelt, erfolgen längere Aufenthalte oder eine Mitwirkung im Alltag in Abstimmung mit den Bewohnerinnen und Bewohnern.

8. Kann ich meine bisherigen Ärzte und Therapeuten weiter nutzen?

Ja, Ihre bisherigen Ärzte, Therapeuten, Fußpfleger oder Friseure können Sie weiterhin betreuen und kommen bei Bedarf direkt zu Ihnen in die Wohngruppe.

9. Welche Freizeit- und Beschäftigungsangebote gibt es?

Bei uns wird es nicht langweilig: Wir bieten tiergestützte Therapie, Bewegungstraining, kreative Angebote, gemeinsames Kochen, Spieleabende, Ausflüge und vieles mehr. Alle Aktivitäten werden regelmäßig gemeinsam geplant – so, dass es zu den Interessen der Bewohner passt.

10. Wie kann ich die Wohngemeinschaft kennenlernen?

Am besten bei einem persönlichen Besuch! Vereinbaren Sie gerne ein Infogespräch oder eine Besichtigung. Wir nehmen uns Zeit, führen Sie durch die Räume und beantworten alle Ihre Fragen.

Sie haben Fragen oder möchten das Hausengel-Haus einfach einmal in Ruhe anschauen?

Wir nehmen uns gerne Zeit für Sie.



Amanda Keil-Rodriguez Blanco
T 06424 92837-200



Hausengel
rundum versorgt



Pflege-Wohngemeinschaften im Hausengel-Haus
Hofackerweg 3
35085 Ebsdorfergrund-Heskem

Kontakt:
T 06424 92837-200
marburg@hausengel.de
www.generationenpark-heskem.de
www.hausengel.de/pflege-wg/